

Số: 2436/QĐ-UBND-NĐ

Tam Nông, ngày 26 tháng 12 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Thu hồi quyền sử dụng đất (bổ sung lần 4) để thực hiện  
dự án Đường ĐT.845 đoạn Trường Xuân - Tân Phước  
(đoạn qua địa bàn xã Hòa Bình, huyện Tam Nông)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TAM NÔNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019; Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định về chi tiết bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp: Số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp; số 13/QĐ-UBND.HC ngày 11/4/2017 về việc ban hành Quy trình thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp; số 1926/QĐ-UBND.HC ngày 23/12/2020 về chủ trương đầu tư dự án Đường ĐT.845 đoạn Trường Xuân - Tân Phước; số 647/QĐ-UBND-HC ngày 28/5/2021 về việc phê duyệt dự án Đường ĐT.845 đoạn Trường Xuân - Tân Phước; số 340/QĐ-UBND-NĐ ngày 29/12/2022 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tam Nông;*

*Căn cứ các Công văn của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp: Số 112/UBND-KT ngày 08/02/2022 về việc ủy quyền thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng tuyến đường ĐT.857 (đoạn QL30-ĐT.845) và đường ĐT.845 (đoạn Trường Xuân - Tân Phước); số 3673/UBND-KT ngày 22/12/2023 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (bổ sung lần 4) dự án Đường ĐT.845 đoạn Trường Xuân - Tân Phước, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp;*

*Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1489/TTr-TNMT ngày 25/12/2023.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi tổng diện tích 448,70 m<sup>2</sup> (TMD: 346,2 m<sup>2</sup>; LUC: 102,5 m<sup>2</sup>) đất của ông Trần Văn Gôm và bà Nguyễn Thị Duyên, thuộc một phần diện tích của thửa đất số 15, tờ bản đồ số 22, mục đích sử dụng đất: TMD + LUC, đất tọa lạc tại xã Hòa Bình, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp (*tương ứng với thửa đất số 2253, thuộc Mảnh trích đo địa chính số 18-2021, xã Hòa Bình do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tam Nông xác lập và được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Tháp phê duyệt ngày 14/10/2021*).

- Lý do: Để thực hiện dự án Đường ĐT.845 đoạn Trường Xuân - Tân Phước (đoạn qua địa bàn xã Hòa Bình, huyện Tam Nông).

- Vị trí, giới hạn khu đất được xác định tại Mảnh trích đo địa chính số 18-2021, xã Hòa Bình do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện xác lập và được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Tháp phê duyệt ngày 14/10/2021.

**Điều 2.** Phòng Văn hóa và Thông tin, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện và Ủy ban nhân dân xã Hòa Bình tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng tải công khai Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử huyện.

3. Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Hòa Bình tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư thực hiện công trình đúng theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện; Thủ trưởng các đơn vị: Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Phòng Tài chính - Kế hoạch, Phòng Văn hóa và Thông tin, Ban Quản lý dự

án và Phát triển quỹ đất huyện, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đai địa huyện;  
Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hòa Bình và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1  
chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lãnh đạo VP, NCKTN;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, NC<sub>Duy</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Châu Văn Bo**